

ESTADOS FINANCIEROS CORPOAGROJAR

Jardín, enero 13 de 2023

CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Claudia Patricia Martínez en calidad de Representante Legal y Elizabeth Posada Alvarez en calidad de Contador de CORPOAGROJAR, certificamos que los estados financieros: Estado de Situación Financiera, Estado de actividades, de Cambios en el activo neto, y de Flujos de Efectivo, junto con sus notas revelaciones por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se elaboraron con base en las normas internacionales de información financiera.

También certificamos que:

Las cifras incluidas en los mencionados estados financieros y en sus notas explicativas fueron fielmente tomadas de los libros de contabilidad de la Corporación.

No ha habido irregularidades que involucren a miembros de la administración que puedan tener efecto de importancia relativa sobre los Estados Financieros enunciados o en sus notas explicativas.

Aseguramos la existencia de activos los cuales en el futuro representan probables beneficios económicos (derechos) y pasivos representan probables sacrificios económicos futuros (obligaciones) cuantificables y registrados de acuerdo con cortes de documentos, acumulación y compensación contable de sus transacciones en los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021 y evaluados bajo métodos de reconocido valor técnico.

Confirmamos la integridad de la información proporcionada, respecto a que todos los hechos económicos han sido reconocidos en los Estados Financieros enunciados y en sus notas de revelaciones.

Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los Estados Financieros enunciados o en sus notas de revelaciones incluyendo los gravámenes y restricciones de los activos, pasivos reales y contingencias, así como también las garantías que se han dado a terceros.

Cordialmente,

Claudia Patricia Martínez P.
Representante Legal

Elizabeth Posada Alvarez
Contadora Pública
Tarjeta Profesional 290.635-T

ESTADOS FINANCIEROS CORPOAGROJAR

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Cifras expresadas en pesos colombianos)

Activos	Notas	Al	
		31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	1.501.598.851	1.268.835.252
Deudores comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	5	192.411	50.131.318
Total activos corrientes		1.501.791.262	1.318.966.570
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo		-	-
Activo por impuestos diferidos		-	-
Total activos no corrientes		-	-
Total de activos		1.501.791.262	1.318.966.570
Pasivos corrientes			
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	6	1.618.592	1.144.916
Otros pasivos	6	244.000	-
Total pasivos corrientes		1.862.592	1.144.916
Pasivos no corrientes			
Obligaciones financieras		-	-
Total pasivos no corrientes		-	-
Total de pasivos		1.862.592	1.144.916
Patrimonio de los asociados			
Capital Social	7	1.000.000	1.000.000
Excedente del periodo	7	465.607.016	314.176.173
Excedente año 2021	7	314.176.173	-
Excedente año 2020	7	326.840.683	326.840.683
Excedente año 2019	7	24.010.684	307.510.684
Donaciones en Dinero	7	368.294.114	368.294.114
Patrimonio total		1.499.928.670	1.317.821.654
Total de patrimonio y pasivos		1.501.791.262	1.318.966.570

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.

Claudia Patricia Martínez P.
Representante legal
(Ver certificación)

Elizabeth Posada Alvarez
Contadora pública
TP 290.635-T
(Ver certificación)

ESTADOS FINANCIEROS CORPOAGROJAR

ESTADOS DE ACTIVIDADES

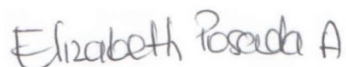
Por los periodos de doce meses finalizados el 31 de diciembre de 2022 y 2021
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

		Al	
	Notas	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Operaciones continuadas			
Ingresos de actividades ordinarias	8	501.210.537	339.175.562
Excedente bruto		501.210.537	339.175.562
Otros ingresos		60.000	730
Gastos de administración y ejecución de proyectos	9	32.388.104	26.019.591
Otros gastos		-	57.463
Excedentes en actividades de operación		468.882.433	313.099.238
Ingresos financieros	10	4.171.450	2.827.839
Costos financieros	10	7.222.867	1.741.904
Ganancia (pérdida) antes del impuesto de a las ganancias por operaciones continuadas		465.831.016	314.185.173
Gastos por impuesto a las ganancias corriente		224.000	9.000
Gastos por impuesto a las ganancias diferido		-	-
Ganancia (pérdida) neta del ejercicio por operaciones continuadas		465.607.016	314.176.173
Operaciones discontinuadas			
Ganancia (pérdida) neta del ejercicio por operaciones discontinuadas		-	-
Excedente del ejercicio		465.607.016	314.176.173

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.



Claudia Patricia Martínez P.
Representante legal
(Ver certificación)



Elizabeth Posada Alvarez.
Contadora pública
TP 290.635-T
(Ver certificación)

ESTADOS FINANCIEROS CORPOAGROJAR

Estado de Cambios en el Activo Neto

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Expresados en pesos colombianos)

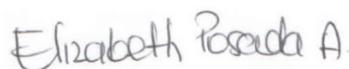
	Nota	Capital Social	Donaciones	Reservas			Excedentes del ejercicio	Excedentes acumulados	Total patrimonio neto
				Reserva legal	Fondos	Total Reservas			
Saldo al 31 de diciembre de 2020		1.000.000	368.294.114	-	-	-	326.840.683	307.510.684	1.003.645.481
Traslado resultado de ejercicio anteriores							(326.840.683)	326.840.683	-
Utilidad del ejercicio							314.176.173		314.176.173
Saldo al 31 de diciembre de 2021		1.000.000	368.294.114	-	-	-	314.176.173	634.351.367	1.317.821.654
Traslado resultado de ejercicio anteriores							(314.176.173)	314.176.173	-
Ejecucion de Asignaciones								(283.500.000)	
Utilidad del ejercicio							465.607.016		465.607.016
Saldo al 31 de diciembre de 2022		1.000.000	368.294.114	-	-	-	465.607.016	665.027.540	1.783.428.670

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.



Claudia Patricia Martínez p.
Representante legal

(Ver certificación)



Elizabeth Posada Alvarez
Contadora pública

TP 290.635-T

(Ver certificación)

ESTADOS FINANCIEROS CORPOAGROJAR

Estado de Flujos de Efectivo

correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Expresados en pesos colombianos)

	Notas	31 de diciembre de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Excedentes del año		465.607.016	314.176.173
Cambios en activos y pasivos de operación		465.607.016	314.176.173
(Aumento) disminución de cuentas por cobrar		49.938.907	(12.626.924)
(Disminución) aumento de cuentas por pagar		717.676	(3.585.595)
Desembolso de recursos Programa de vivienda		(283.500.000)	
Flujo neto de efectivo procedente de las actividades de operación		232.763.599	297.963.654
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo			
Ventas de propiedades, planta y equipo			
Costos para montaje de cultivos			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		-	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Donación agrojar			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		232.763.599	297.963.654
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		232.763.599	297.963.654
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		1.268.835.252	970.871.598
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		1.501.598.851	1.268.835.252

Las notas que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.

Claudia Patricia Martínez p.
Representante legal

(Ver certificación)

Elizabeth Posada Alvarez
Contadora pública

TP 290.635-T

(Ver certificación)

ESTADOS FINANCIEROS CORPOAGROJAR.

CORPORACION PARA EL BIENESTAR DE LOS TRABAJADORES, SUS FAMILIAS Y COMUNIDADES DE AGROJAR – CORPOAGROJAR-

Notas a los estados financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(Expresados en pesos colombianos)

1. Información corporativa

La emisión de los estados financieros de CORPORACION PARA EL BIENESTAR DE LOS TRABAJADORES, SUS FAMILIAS Y COMUNIDADES DE AGROJAR (de ahora en adelante, la CORPORACIÓN), correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022 y 2021, fue autorizada por la Asamblea de Asociados como consta en el Acta del citado órgano con fecha 18 de marzo de 2021.

CORPOAGROJAR

La entidad Corpoagrojar por acta No. 1 del 19 de abril de 2018, de la asamblea de asociados, inscrita en cámara de comercio el 11 de enero de 2019 bajo el número 47 del libro I del registro de entidades sin ánimo de lucro. Bajo Resolución No. 2019011243639307982 del 21 de diciembre de 2019 la DIAN autoriza la Calificación como contribuyente del régimen tributario especial.

La Corporación tiene como objeto o finalidad contribuir a la mejora integral de la situación socioeconómica y el mejoramiento de la calidad de vida de los asociados, sus familias y de las comunidades de las zonas agrícolas de los municipios del suroeste antioqueño a través de la implementación de planes y proyectos culturales, vivienda, educación, deporte, entre otros; y la sostenibilidad del medio ambiente.

El domicilio principal de la Corporación se encuentra en el municipio de Jardín.

2. Bases de preparación

Los estados financieros de la Corporación se han preparado de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera Aceptadas en Colombia, fundamentadas en las Normas Internacionales de Información Financiera para las Pymes emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) en el año 2015; y otras disposiciones legales definidas por las entidades vigiladas y/o controladas por la Superintendencia de Economía Solidaria que pueden diferir en algunos aspectos de los establecidos por otros organismos de control del Estado.

A la fecha de emisión de los estados financieros, se desconoce el tiempo que duren las medidas de excepción mencionadas y la totalidad de los efectos que las mismas pudieran tener sobre la situación financiera, resultados de las operaciones y flujos de efectivo de la corporación. Sin embargo, no se han identificado situaciones que puedan afectar el entorno macro y microeconómico de la entidad poniendo en riesgo la capacidad de continuar como Corporación.

ESTADOS FINANCIEROS CORPOAGROJAR.

3. Políticas de contabilidad significativas

3.1 Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

3.2 Períodos cubiertos

Los presentes estados financieros de la Corporación comprenden el estado de situación financiera y estado de cambios en el activo neto al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, y el estado de actividades y el estado de flujos de efectivo por los periodos de doce meses terminados el 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021.

3.3 Declaración de responsabilidad

La Administración de la Corporación es responsable de la información contenida en estos estados financieros. La preparación de los mismos con base a las Normas de Información Financiera requiere el uso de juicios y estimaciones, así como la utilización del juicio de la gerencia para la aplicación de las políticas contables. Estas estimaciones se han realizado utilizando la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros. Sin embargo, es posible que acontecimientos futuros obliguen a modificarlas en períodos posteriores, si esto llegara a ocurrir se haría conforme a lo establecido en la sección 10 “Políticas contables, estimaciones y errores”, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros.

3.4 Moneda funcional

Los presentes estados financieros se presentan en pesos colombianos, moneda funcional de la Corporación, la moneda del entorno económico principal en la cual ejerce su actividad misional.

3.5 Base contable de acumulación

Los estados financieros han sido preparados sobre la base contable de acumulación o devengo, excepto en lo relacionado con la información de los flujos de efectivo.

3.6 Importancia relativa y materialidad

El reconocimiento y la presentación de los hechos económicos se determinan de acuerdo con su importancia relativa. Un hecho económico se considera material cuando, debido a su naturaleza o cuantía, su

ESTADOS FINANCIEROS CORPOAGROJAR.

conocimiento o desconocimiento, teniendo en cuenta las circunstancias, puede alterar significativamente las decisiones económicas de los usuarios de la información.

Al preparar los estados financieros, incluidas sus notas, la importancia relativa para propósitos de presentación se determinó sobre una base de 5% aplicada al activo corriente y no corriente, al pasivo corriente y no corriente, al patrimonio, a los resultados del ejercicio, y a cada cuenta a nivel de mayor general individualmente considerada del periodo de reporte.

3.7 Compensación de saldos y transacciones

Los activos y pasivos financieros son compensados y reportados netos en los estados financieros, si y solo si, existe un derecho legal exigible a la fecha de cierre que obligue a recibir o cancelar los montos reconocidos por su valor neto, y cuando existe una intención de compensar en una base neta para realizar los activos y liquidar los pasivos simultáneamente.

3.8 Activos financieros

Los activos financieros se reconocen en el estado de situación financiera cuando la Corporación se convierte en parte de acuerdo a las condiciones contractuales del instrumento.

Clasificación

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías

- Activos financieros a valor razonable a través de resultados;
- Activos financieros a costo amortizado;
- Activos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales;
- Préstamos y cuentas por cobrar, y
- Efectivo y equivalentes de efectivo

La clasificación depende del modelo de negocio utilizado por la Corporación para gestionar los activos financieros y de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero; esta clasificación se determina en el momento de reconocimiento inicial. Los activos financieros se presentan como corrientes si su vencimiento es menor de un año; en su defecto, se clasifican como no corriente.

- **Activos financieros a valor razonable a través de resultados:** Su característica es que se incurre en ellos principalmente con el objeto de obtener administración de liquidez con ingresos frecuentes del instrumento. Estos instrumentos son medidos a valor razonable y las variaciones en su valor se registran en resultados en el momento en que ocurren.
- **Activos financieros a costo amortizado:** Corresponden a activos financieros no derivados con pagos conocidos y vencimiento fijo, que la Administración de la Corporación tiene la intención y la capacidad de recaudar los flujos de caja contractuales del instrumento.

ESTADOS FINANCIEROS CORPOAGROJAR.

Estos instrumentos se valoran a su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. El costo amortizado se calcula sumando o deduciendo cualquier prima o descuento, ingreso o costo incremental, durante la vida residual del instrumento. Las ganancias y pérdidas se reconocen en la cuenta de resultados cuando se reconocen los activos, por la amortización o si hubiera evidencia objetiva de deterioro.

Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes con excepción de aquellos cuyo vencimiento es inferior a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera.

- **Activos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales:** Corresponden a inversiones en renta variable que no se mantienen para negociar ni son una contraprestación contingente de una adquiriente en una combinación de negocios. Para estas inversiones, la Corporación puede elegir en el reconocimiento inicial y de manera irrevocable presentar las ganancias o pérdidas por la medición posterior a valor razonable en otro resultado integral.

Estos instrumentos se miden por su valor razonable. Las ganancias y pérdidas derivadas de la nueva medición a valor razonable son reconocidas en el otro resultado integral hasta la baja en cuentas del activo. En estos casos, las ganancias y pérdidas que previamente fueron reconocidos en el patrimonio se reclasifican a ganancias acumuladas.

Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes a menos que la Administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del estado de situación financiera.

- **Préstamos y cuentas por cobrar:** Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros emitidos o adquiridos por la Corporación a cambio de efectivo, bienes o servicios que son entregados a un deudor.

Las cuentas por cobrar por donación se reconocen por el valor original neto de las pérdidas por deterioro acumuladas. Estas cuentas por cobrar se reconocen cuando todos los riesgos y beneficios se traspasan al tercero.

Los préstamos a largo plazo (superior a un año desde su fecha de emisión) se valoran a su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo cuando los montos involucrados son materiales. Las pérdidas por deterioro se reconocen en resultados.

Estos instrumentos se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes.

- **Efectivo y equivalentes de efectivo:** Incluyen el dinero en caja y bancos e inversiones de alta liquidez. Para ser clasificadas como equivalentes de efectivo, las inversiones deben cumplir con los siguientes criterios:
 - Inversiones a corto plazo, es decir, inferiores a tres meses desde la fecha de adquisición;

ESTADOS FINANCIEROS CORPOAGROJAR.

- Inversiones de alta liquidez;
- Fácilmente convertibles en efectivo, y
- Sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

Deterioro de activos financieros

Los activos financieros, distintos de aquellos medidos a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación financiera para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

La pérdida por deterioro de los activos financieros al costo amortizado se determina como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de caja estimados descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Baja en cuentas

Un activo financiero o una parte de él, es dado de baja en cuentas cuando se vende, transfiere, expiran o se pierde control sobre los derechos contractuales o sobre los flujos de efectivo del instrumento. Cuando sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad son retenidos por la Corporación, el activo financiero sigue siendo reconocido en el balance por su valor total.

Método de la tasa de interés efectiva

Corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos netos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos e ingresos recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

3.9 Pasivos financieros

Los pasivos financieros se reconocen en el estado de situación financiera cuando la Corporación se convierte en parte de acuerdo a las condiciones contractuales del instrumento.

Clasificación

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos financieros a valor razonable a través de resultados o a costo amortizado.

- **Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados:** Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

ESTADOS FINANCIEROS CORPOAGROJAR.

- **Pasivos financieros a costo amortizado:** Incluyen los préstamos recibidos y bonos emitidos, los cuales se reconocen inicialmente por el monto de efectivo recibido, neto de los costos de transacción. Posteriormente, son medidos al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

Baja en cuentas

Un pasivo financiero o una parte de él es dado de baja en cuentas cuando la obligación contractual ha sido liquidada o haya expirado.

Método de tasa de interés efectiva

El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida.

3.10 Provisiones, pasivos y activos contingentes

La Corporación reconoce como provisiones las obligaciones existentes a la fecha del estado de situación financiera, que surgen como consecuencia de sucesos pasados, se pueden medir de forma fiable y para su cancelación es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos. Además, que tengan incertidumbre sobre su cuantía y/o su vencimiento.

Las provisiones son revisadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha del estado de situación financiera.

Pasivos contingentes

Los pasivos contingentes son obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya existencia está sujeta a la ocurrencia o no de eventos futuros que no se encuentran enteramente bajo el control de la Corporación; u obligaciones presentes que surgen de eventos pasados de los cuales no se puede estimar de forma fiable la cuantía de la obligación, o no es probable que tenga lugar una salida de recursos para su cancelación. La Corporación no registra pasivos contingentes; en cambio se revelan en notas a los estados financieros.

Activos contingentes

Los activos contingentes son activos de naturaleza posible, surgidos a raíz de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada sólo por la ocurrencia o no de eventos futuros que no se encuentran enteramente bajo el control de la Corporación. Los activos contingentes no se reconocen en el estado de situación financiera hasta que sea prácticamente cierta la realización de su ingreso; en cambio se revelan en notas a los estados financieros.

ESTADOS FINANCIEROS CORPOAGROJAR.

3.11 Impuestos

Comprende las obligaciones a favor del Estado y a cargo de la Corporación, determinadas con base en las liquidaciones privadas generadas en el respectivo período fiscal; incluye entre otros:

- Impuesto sobre las ventas – IVA
- Impuesto a la renta
- Retención en la fuente

Corpoagrojar como ESAL pertenece al régimen tributario especial, anualmente se ha solicitado de manera oportuna la calificación a la DIAN, dentro de los tres primeros meses de cada año, y se ha cumplido con las actualizaciones requeridas por las entidades de vigilancia.

En cuanto a la reinversión del beneficio neto o excedente, el numeral 1 del artículo 1.2.1.5.1.27. del Decreto 1625 de 2016 establece que la exención procederá cuando se destine directa e indirectamente en el año siguiente a aquel en que se obtuvo, a programas que desarrollen su objeto social en una o varias de las actividades meritorias de la entidad, establecidas en el artículo 359 del E.T. o en los plazos adicionales que defina el máximo órgano de dirección de la entidad.

Es importante precisar que en el evento que no se alcance a reinvertir en su totalidad el beneficio neto o excedente en los términos anteriormente señalados, el máximo órgano de dirección podrá otorgar un plazo adicional para que se termine de ejecutar la reinversión en el año gravable siguiente, que en todo caso no puede superar los cinco años de conformidad con el parágrafo 1º del artículo 1.2.1.5.1.27. del Decreto 1625 de 2016.

3.12 Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios netos incluyen la Prima Fairtrade por fruta de exportación a Europa.

Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, netos de rebajas y descuentos comerciales, financieros y volumen; además excluyen los impuestos a las ventas.

Los ingresos por venta de bienes se reconocen cuando los riesgos y ventajas significativos de la propiedad de los bienes se transfieren al comprador, en la mayoría de los casos cuando se transfiere el título legal, el valor de los ingresos puede ser medido de forma fiable y es probable que los beneficios económicos de la transacción fluyan a la Corporación.

3.13 Capital social

El patrimonio de la corporación está compuesto por \$1,000,000 los cuales fueron apropiados de la prima recibida durante la administración de los recursos por parte de Agrojar, los cuales fueron trasladados a la Corporación como donación.

ESTADOS FINANCIEROS CORPOAGROJAR.

4. Efectivo y equivalentes de efectivo

El detalle del saldo que compone el efectivo y equivalentes de efectivo es el siguiente:

	31 de diciembre de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Efectivo en caja	59.500	76.500
Bancos en moneda nacional	1.451.774.100	1.236.687.658
Derchos Fiduciarios	49.765.251	32.071.094
Efectivo y equivalentes de efectivo	1.501.598.851	1.268.835.252

Los recursos con los que cuenta la compañía no pueden ser usados en su totalidad para la operación de la corporación, ya que se deben utilizar como Fondos para la ejecución de proyectos con los asociados por ser recursos de la prima Fair Trade.

5. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar

	Al 31 de diciembre de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Cuentas por cobrar en moneda extranjera del exterior - QPI	-	50.019.692
Saldo a favor en impuestos por cobrar	192.411	111.626
Total	192.411	50.019.692

El saldo al 31 de diciembre del 2021 asciende a 12,564.10 dólares

6. Cuentas por pagar

Corriente	Al 31 de diciembre de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Costos y gastos por pagar - Agrojar	460.592	1.144.916
Costos y gastos por pagar - Realtur	1.158.000	-
Retenciones e Impuestos por pagar	244.000	-
Total acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	1.402.000	-
Total cuentas comerciales por pagar corrientes	1.402.000	-
Total cuentas comerciales por pagar	1.402.000	-

ESTADOS FINANCIEROS CORPOAGROJAR.

7. Patrimonio

Los recursos con los que se inició la Corporación fueron \$369.294.114 pesos los cuales ingresaron a la cuenta de ahorros Davivienda el 28 de febrero de 2019 como Donaciones de Agrojar S.A.S., dichos recursos correspondían a donaciones recibidas desde el exterior que fueron custodiadas por la compañía Agrojar mientras se formalizaba la Corporación.

Estos recursos fueron registrados en la contabilidad de la Corporación así:

	Al 31 de diciembre de 2019
Capital Social	1.000.000
Donaciones en Dinero	368.294.114
Patrimonio total	369.294.114

El detalle del saldo que compone el patrimonio a los cortes respectivos es el siguiente:

	31 de diciembre de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Capital Social	1.000.000	1.000.000
Excedente del ejercicio	465.607.016	314.176.173
Excedentes 2019	24.010.684	307.510.684
Excedentes 2020	326.840.683	326.840.683
Excedentes 2021	314.176.173	-
Donaciones en Dinero	368.294.114	368.294.114
Patrimonio total	1.499.928.670	1.317.821.654

8. Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos de actividades ordinarias generados durante el periodo es el siguiente:

	31 de diciembre de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Donación prima Fairtrade Gulupa	501.210.537	339.175.562
Donación prima Fairtrade Aguacate	-	-
Ingresos de actividades ordinarias	501.210.537	339.175.562

Corresponden a donaciones recibidas de QPI, empresa que reconoce un porcentaje por cada Kilogramo vendido en Europa.

Por ventas de Gulupa la donación equivale a USD 0.10 por Kilogramo y por Aguacate USD 0.12. Durante el año 2022 se recibió una donación por Gulupa de 1.184.781 Kg, en el 2021 por Gulupa de 896.672 Kg.

ESTADOS FINANCIEROS CORPOAGROJAR.

9. Gastos administrativos y de ejecución de proyectos

El detalle de los gastos administrativos y de ejecución de proyectos incurridos por la Corporación durante el periodo es el siguiente:

	31 de diciembre de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Gastos Del Personal	2.492.300	1.257.000
Honorarios	3.635.000	2.944.710
Gastos Por Servicios	10.469.254	8.195.790
Gastos Legales	2.483.500	1.540.100
Adecuacion E Instalacion	8.358.650	914.437
Gastos De Viajes	2.039.900	713.200
Gastos Diversos	2.909.500	10.454.354
Total Gastos administrativos y de ejecución	32.388.104	26.019.591

A continuación, se detallan los gastos administrativos y de ejecución de la corporación para el año 2022 de acuerdo a su disposición por parte de la asamblea de asociados:

	Discriminación gastos 2022		Ejecución 2022	Presupuesto 2022
FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL	Convenio con Agrojar	5.064.000	15.870.306	24.221.654
	Comunicaciones móviles	441.154		
	Gastos de representación y fortalecimiento directivo	653.800		
	Renovacion Camara de Comercio	2.083.500		
	Membresia CLAC y Red Trabajadores	400.000		
	Asamblea	607.100		
	Auditoria externa contable	1.785.000		
	Apoyo administrativo y logístico de reuniones de JD y JV	637.450		
	Asesoría tributaria legal	1.850.000		
	Caja menor	311.500		
Imprevistos	2.036.802			
PROGRAMA DE SOLIDARIDAD	Medicamentos	465.000	3.208.200	15.000.000
	Transporte citas médicas	384.000		
	Citas Tratamientos Médicos	630.000		
	Emergencia médica	229.200		
	Apoyo Lentes	1.500.000		
PROGRAMA PARA EL BIENESTAR FAMILIAR Y COMUNITARIO	Beca Educativa	500.000	6.997.200	47.600.000
	Beca Cuidado Comunidad	1.200.000		
	Beca Cuidado Corporado	399.000		
	Proyectos de la comunidad	2.998.200		
	Día de la Familia	1.900.000		
PROGRAMA DE VIVIENDA	Construccion de Vivienda en Sitio Propio	8.271.000	291.771.000	1.186.000.000
	Compra Vivienda Nueva	283.500.000		
TOTAL		317.846.706	317.846.706	1.272.821.654

ESTADOS FINANCIEROS CORPOAGROJAR.

La corporación de acuerdo con las indicaciones de su máximo órgano establece programas para la ejecución en 2 años y se les asigna un presupuesto; cuando este no es consumido en este tiempo se replantea las propuestas para que el presupuesto sea cubierto durante un tiempo no mayor a 5 años, como lo establece la ley.

Para el caso de algunos proyectos como “Programa para el bienestar familiar y comunitario” y “Programa de solidaridad”, su ejecución se realiza según solicitud por lo que no depende de la Corporación su realización; pero motiva a la comunidad a presentar sus propuestas para ejecutar el programa. La Corporación define el monto de los recursos para cada uno de estos.

El programa de vivienda que es el más representativo actualmente se encuentra en ejecutado en el municipio de Jardín, Antioquia. Se espera en el año 2023 iniciar la planeación de la etapa correspondiente al municipio de Jericó, en busca del terreno u opciones de vivienda para los corporados que deseen presentarse al programa en esta zona. Por lo anterior, el presupuesto restante definido para este programa continua en vigencia para el desarrollo del programa de vivienda en el municipio de Jericó.

10. Ingresos y gastos financieros

El detalle de los gastos e ingresos financieros incurridos por la Corporación durante el periodo es como se detalla a continuación:

	31 de diciembre de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Ingresos Por Intereses	1.477.294	1.153.926
Ingresos por Rendimientos	2.694.157	2.609
Reintegro de costos y gastos	60.000	-
Ingreso por diferencia en cambio realizada	-	1.671.305
Total otros ingresos operativos	4.231.450	2.827.839

	31 de diciembre de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Comisiones Financieras	446.099	296.100
Gasto por diferencia en cambio	5.428.265	1.269.926
IVA	84.759	56.259
Otros	1.263.744	119.619
Total otros gastos operativos	7.222.867	1.741.904